

Decreto Dirigenziale n. 429 del 30 dicembre 2021

OGGETTO: Domus Kore - Impegno di spesa per canone di locazione mesi di gennaio e febbraio 2022

### IL PROPONENTE

- VISTA la Legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO il D.lgs 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;
- VISTO il D.P.C.M. 9 Aprile 2001;
- VISTA la Legge regionale n. 20 del 25.11.2002;
- VISTO il Decreto del MIUR del 5 Maggio 2005 n. 116;
- VISTO l'art. 44 della legge regionale n.2 del 8 febbraio 2007;
- VISTO il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i.;
- VISTA la Legge regionale 21 maggio 2019, n. 7;
- VISTA la Legge regionale 20 giugno 2019, n. 10;
- VISTO il vigente Contratto Collettivo Regionale di Lavoro del Comparto non dirigenziale;
- VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente adottato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n.8 del 11.2.2020;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 60 del 23 dicembre 2020 con la quale sono state conferite al Dott. Filippo Fiammetta le funzioni di coordinamento degli uffici dell'ERSU di Enna;
- VISTO il Bilancio di previsione 2021-2023 dell'Ente adottato con Delibera del Consiglio di amministrazione n. 15 del 29.3.2021 e approvato con D.D.S. n. 1086 del 22.6.2021 del Dipartimento Regionale dell'Istruzione;
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 15 del 29 dicembre 2010, ratificato dal C.d.A. con deliberazione n. 3 del 26 gennaio 2011, con il quale è stato disposto di procedere alla locazione, per un periodo di nove anni con opzione di acquisto, della residenza universitaria Domus Kore ubicata a Enna Alta;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 59 del 30 novembre 2011, con la quale è stato approvato lo schema di contratto di locazione della residenza universitaria di cui sopra;
- VISTO il contratto di locazione con opzione di acquisto stipulato in data 1 dicembre 2011, tra questo Ente e la Provincia Regionale di Enna, proprietaria della struttura di che trattasi;
- VISTO il verbale di consegna dell'immobile in questione sottoscritto dai dirigenti dell'ERSU e della Provincia Regionale di Enna, in data 29 dicembre 2011;
- CONSIDERATO che il contratto di locazione di cui sopra è giunto a scadenza in data 28 dicembre 2020;
- VISTA la proroga del contratto di locazione di cui trattasi al 29 dicembre 2021 sottoscritto tra le parti in data 16 febbraio 2021;
- VISTA la nota di questo Ente prot. n. 7106 del 30/12/2021 con la quale è stato chiesto al Libero Consorzio Comunale di Enna una ulteriore proroga dell'originario contratto di locazione dell'immobile Domus Kore di Enna, per anni uno a decorrere dal 29/12/2021;
- CONSIDERATO che la somma da corrispondere al Libero Consorzio Comunale di Enna per la richiesta ulteriore proroga dovrà essere commisurata in € 220.000,00, in linea con i precedenti versamenti per le annualità precedenti;

CONSIDERATO, in attesa di riscontro alla citata nota 7106/2021 e nelle more della definizione del contratto di proroga per l'anno 2022, di dovere procedere precauzionalmente all'impegno del canone di locazione riferito alle prime due mensilità di gennaio e febbraio 2022 nella misura di € 36.670,00;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 21 maggio 2019 n. 7, di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento;

#### PROPONE

- a) Di impegnare la somma di € 36.670,00 in favore del Libero Consorzio Comunale di Enna sul capitolo 1126 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 – esigibilità 2022, per il pagamento del canone di locazione della residenza Domus Kore di Enna riferito alle prime due mensilità di gennaio e febbraio 2022.

Il Proponente

Funzionario Direttivo

Dott. Maurizio Previti

#### II DIRIGENTE COORDINATORE

VISTA la Legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la Legge regionale 21 maggio 2019, n. 7;

VISTO il vigente Contratto Collettivo Regionale di Lavoro per l'area della dirigenza;

VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Ente adottato con Delibera del Commissario Straordinario n.46 del 6.11.2019;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 60 del 23 dicembre 2020 con la quale sono state conferite allo stesso le funzioni di coordinamento degli uffici dell'ERSU di Enna;

PRESO ATTO e fatta propria la superiore istruttoria, ai sensi dell'art.8 della L.R. n. 10/2000 e dell'art. 8 della L.R. n. 7/2019, al fine dell'adozione del provvedimento finale;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 21 maggio 2019 n. 7, di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento;

#### DECRETA

- Art.1) E' assunto l'impegno di spesa di € 36.670,00 in favore del Libero Consorzio Comunale di Enna sul capitolo 1126 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2022 – esigibilità 2022, per il pagamento del canone di locazione della residenza Domus Kore di Enna riferito alle prime due mensilità di gennaio e febbraio 2022.

Il presente Decreto sarà pubblicato all'Albo pretorio del sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12/08/2014, come modificato dal comma 6 dell'art. 98 della L.R. n. 9 del 07/05/2015; lo stesso Decreto sarà pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione di primo livello "Provvedimenti", sotto-sezione di secondo livello "Provvedimenti Dirigenti".

Il Dirigente Coordinatore

Dott. Filippo Fiammetta