BANDO DI GARA

Procedura per l'affidamento dei servizi di portierato, di pulizia e igiene ambientale per la residenza universitaria Domus Kore di Enna. Periodo agosto/dicembre 2018

CIG n° 7565771FB9

Approvato con Decreto dirigenziale n. 141 del 9 luglio 2018.

- **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1 DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:ERSU Enna
Indirizzo Postale: Via Mulino a Vento, 9 - 94100 Enna
Tel +390935532716
Fax +390935531139
Sito internet: www.ersuenna.it
Punti di contatto:
UOB n. 1 UFFICIO AFFARI GENERALI E LEGALI PER LE INFORMAZIONI AMMINISTRATIVE, Tel. 0935532716/709
UOB n. 3 UFFICIO TECNICO per le informazioni tecniche, tel.0935532706.
Il bando, il disciplinare e il capitolato speciale d'appalto sono reperibili mediante collegamento al sito ufficiale dell'ERSU di Enna – Sezione amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.
Indirizzo al quale inviare le offerte:
a) ERSU Enna Via : Via Mulino a Vento, 9 - 94100 Enna.

I.2 TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Enna

- **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1 DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di portierato, di pulizia e igiene ambientale per la residenza universitaria Domus Kore di Enna, periodo agosto/dicembre 2018, come meglio specificato nel capitolato speciale di appalto.

II.2 TIPO DI APPALTO, CATEGORIA DI SERVIZIO:

Servizi alberghieri e di ristorazione.

II.3 CODICE IDENTIFICATIVO PER LA GARA (CIG):

II.4 IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è di € 41.500,00 IVA esclusa. Non sono previsti oneri per la sicurezza per interferenze.

II.6 DURATA DELL'APPALTO:

L'appalto per l'affidamento del servizio, salvo eventi imprevedibili o per giustificati motivi, decorrerà dal giorno 1 agosto 2018 e sino al giorno 31 dicembre 2018.
La ditta aggiudicataria, espletate le operazioni di gara e ogni altro adempimento connesso, è tenuta ad effettuare il servizio di che trattasi nei termini sopra indicati

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III 1.1 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:
Documentazione comprovante l'effettivo deposito cauzionale provvisorio nella misura del 2% dell'importo (IVA esclusa) relativo all'appalto di cui al presente bando, da costituirsi in conformità con quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.
E' ammessa la riduzione del 50% del deposito cauzionale per le imprese certificate, ai sensi e secondo le modalità di cui al co. 7, art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.
L'impresa aggiudicataria dovrà costituire deposito cauzionale definitivo con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e stipulare polizze assicurative secondo quanto specificato nel Capitolato Speciale d' Appalto.

III 1.2 MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'APPALTO
L''appalto di cui al presente bando è finanziato con somme previste nei capitoli di bilancio dell'ERSU di Enna. I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d' Appalto.

- **SEZIONE IV: PROCEDURE**

IV.1 TIPO DI PROCEDURA: La gara di cui trattasi sarà espletata mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett.. b), del d.lgs 50/2016. Possono partecipare alla gara solamente le ditte invitate espressamente dalla stazione appaltante.

IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: con il criterio del prezzo più basso – massimo ribasso sull'importo unitario posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza da interferenze - ai sensi dell'art.95, comma 4, del d.lgs. 50/2016.

IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 3.1 Indirizzo al quale presentare le offerte: vedi punto 1.1)
IV 3.2 Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 23 luglio 2018, a pena di esclusione.
IV 3.3 Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.
IV 3.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 60 giorni dal termine per la presentazione delle offerte.
IV 3.5 Inizio procedure di gara: ore 9,00 del giorno 24 luglio 2018 presso la sede dell' ERSU di Enna, via Mulino a Vento,9 Enna, secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

- **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

V.1 PERSONALE IMPIEGATO: l'aggiudicatario dovrà eseguire l'appalto di che trattasi in proprio secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d' Appalto.

V.2 ANOMALIA OFFERTE: è prevista l'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. lgs. 50/2016. Tale procedura non si applica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso l'Amministrazione si riserva l'esercizio della facoltà di cui all'art. 97 comma 1, del D. lgs. 50/2016.

V.3 AGGIUDICAZIONE:

L' Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e di non aggiudicare l'appalto per ragioni di pubblico interesse.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte in aumento, parziali, condizionate, incomplete, plurime.

Tutte le norme, i termini, le prescrizioni e gli obblighi contenuti nel presente Bando, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d' Appalto devono intendersi essenziali ai fini della partecipazione alla gara..

Alle operazioni svolte in seduta pubblica, secondo quanto previsto dalla legge, possono intervenire i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o le persone munite di delega e chiunque vi abbia interesse.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'amministrazione aggiudicatrice potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

V.4 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Concetta Fontanazza, Dirigente dell' ERSU di Enna Via Mulino a Vento,9 – 94100 Enna.

V.7 PROCEDURE DI RICORSO

V 7.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale – Sicilia Sezione Catania.

F.to Il Dirigente
Arch. Concetta Fontanazza