



DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

Decreto N. 04

O G G E T T O: Contratto Residenza Domus Kore di Enna. Liquidazione canoni non pagati a seguito di Ordinanza del Tribunale di Enna - Proc. N. 346/2016 R.G..

L'anno duemiladiciassette addì 13 del mese di febbraio.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca del 5 Maggio 2005, pubblicato sulla GURI n. 110 del 13 Maggio 2005 relativo alla istituzione della Libera Università della Sicilia centrale "Kore";

VISTA la L. R. n. 20 del 25.11.2002;

VISTO l'art. 44 della legge regionale n.2 del 8 febbraio 2007, relativo all'attivazione dell'ERSU di Enna;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana – D.P. n. 634 del 14 dicembre 2016, notificato a questo Ente, in pari data, dall'Ufficio di Presidenza – Segreteria Generale – nota prot. 61482, con il quale veniva nominato il Commissario straordinario dell'ERSU di Enna nella persona del Dott. Maurizio Prospero Campisi, *“fino alla ricostituzione dell'ordinario organo di amministrazione e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi”*;

VISTO Il Decreto del Responsabile f.f. n. 260 del 20 dicembre 2016 con il quale veniva preso atto del Decreto Presidenziale 634/2016 sopra citato;

VISTO il contratto stipulato in data 1/12/2011 con il quale la Provincia Regionale di Enna concedeva in locazione a questo Ente, per 9 anni decorrenti dalla data di consegna dell'immobile, la Residenza Domus Kore ubicata a Enna in via Mulino a Vento, 9;

CONSIDERATO che nelle more della stima dell'Agenzia del Territorio, il canone veniva determinato provvisoriamente e salvo conguaglio, in €220.000,00 annui;

ATTESO che questo Ente ha versato alla data odierna solamente la somma di € 107.297,02, quale acconto;

CONSIDERATO che successivamente l'U.T.E. rideterminava in € 266.121,00 il canone annuo da corrispondere alla Provincia Regionale di Enna;

ATTESO che il contratto integrativo non è stato stipulato;

VISTO il ricorso per decreto ingiuntivo proposto dalla Provincia Regionale di Enna nei confronti di questo Ente per il pagamento della somma di € 653.091,89 a titolo di canoni non corrisposti dal 29/12/2011 ad oggi;

CONSIDERATO che questo Ente proponeva opposizione al superiore decreto ingiuntivo;

VISTA l'ordinanza del Tribunale di Enna - Proc. N. 346/2016 R.G.- del 7/10/2016, con la quale veniva dichiarata, tra l'altro, la provvisoria esecuzione del decreto ingiuntivo opposto;

RITENUTO, a fronte della su citata ordinanza, di dovere procedere al pagamento della somma di € 653.091,89, al fine di scongiurare ulteriori spese che potrebbero determinarsi in capo all'ERSU di Enna;

CONSIDERATO che tale pagamento dovrà essere effettuato salve le ragioni opposte da questo Ente che saranno esaminate nel merito dal giudice del Tribunale di Enna nell'udienza fissata per il giorno 22 giugno 2017 ed eventuale rivalsa in caso di esito positivo del contenzioso in itinere;

DELIBERA

- di procedere alla provvisoria esecuzione dell'ordinanza del Tribunale di Enna - Proc. N. 346/2016 R.G.- del 7/10/2016 di cui in premessa;
- di dare atto che la trattazione nel merito del contenzioso in parola è stata fissata dal giudice per il giorno 22 giugno 2017;
- di liquidare pertanto alla Provincia Regionale di Enna la somma di € 653.091,89 a titolo di canoni non corrisposti dal 29/12/2011 ad oggi, fatte salve le ragioni di merito e l'eventuale rivalsa in caso di vittoria nell'udienza fissata per il giorno 22/6/2017 dal Tribunale di Enna;
- di dare incarico alla direzione di questo Ente di procedere al superiore pagamento.

Il Commissario straordinario
Dott. Maurizio Campisi