



BANDO DI GARA

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PORTIERATO, DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER LA RESIDENZA UNIVERSITARIA DOMUS KORE DI ENNA.

Gara n. 6621778

CIG n° 69277342F3

Approvato con Decreto dirigenziale n. 272 del 28 dicembre 2016

• **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

I.1 DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:ERSU Enna

Indirizzo Postale: Via Mulino a Vento, 9 - 94100 Enna

Tel +390935532716

Fax +390935531139

Sito internet: www.ersuenna.it

Punti di contatto:

UOB n. 1 UFFICIO AFFARI GENERALI E LEGALI PER LE INFORMAZIONI AMMINISTRATIVE,
Tel. 0935532716.

UOB n: 3 UFFICIO TECNICO, Tel. 0935532706.

Il bando, il disciplinare e il capitolato speciale d'appalto sono reperibili mediante collegamento al sito ufficiale dell'ERSU di Enna – Sezione amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.

Indirizzo al quale inviare le offerte:

a) ERSU Enna Via : Via Mulino a Vento, 9 - 94100 Enna.

b) PEC protocollo@pec.ersuenna.it

I.2 TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario di Enna

• **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

II.1 DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di portierato, di pulizia e igiene ambientale per la residenza universitaria Domus Kore di Enna, come meglio specificato nel capitolato speciale di appalto.

II.2 TIPO DI APPALTO, CATEGORIA DI SERVIZIO E NUMERO DI RIFERIMENTO CPC:

Servizi alberghieri e di ristorazione. CPV:55110000-4

II.3 CODICE IDENTIFICATIVO PER LA GARA (CIG): 69277342F3

II.4 IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è di € 126.500,00 IVA esclusa, di cui € 1000,00 per oneri per la sicurezza.. Non sono previsti oneri per la sicurezza per interferenze.

II.6 DURATA DELL'APPALTO:

L'appalto per l'affidamento del servizio, salvo eventi imprevedibili o per giustificati motivi, decorrerà dal giorno 1 febbraio 2017 e sino al giorno 31 gennaio 2018.

La ditta aggiudicataria, espletate le operazioni di gara e ogni altro adempimento connesso, è tenuta ad effettuare il servizio di che trattasi nei termini sopra indicati. Essa ha inoltre l'obbligo di proseguire nel servizio nell'anno successivo sino ad un massimo di tre mesi nelle more dell'espletamento del nuovo affidamento.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III 1.1 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

Documentazione comprovante l'effettivo deposito cauzionale provvisorio nella misura del 2% dell'importo (IVA esclusa) relativo all'appalto di cui al presente bando, da costituirsi in conformità con quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

E' ammessa la riduzione del 50% del deposito cauzionale per le imprese certificate, ai sensi e secondo le modalità di cui al co. 7, art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire deposito cauzionale definitivo con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e stipulare polizze assicurative secondo quanto specificato nel Capitolato Speciale d' Appalto.

III 1.2 MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELL'APPALTO

L'appalto di cui al presente bando è finanziato con somme previste nei capitoli di bilancio dell'ERSU di Enna. I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d' Appalto.

• SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1 TIPO DI PROCEDURA: La gara di cui trattasi sarà espletata mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2, punto b), del d.lgs 50/2016. Possono partecipare alla gara solamente le ditte invitate espressamente dalla stazione appaltante.

IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: con il criterio del prezzo più basso – massimo ribasso sull'importo unitario posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza - ai sensi dell'art.95, comma 4, del d.lgs. 50/2016.

IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV 3.1 Indirizzo al quale presentare le offerte: vedi punto 1.1)

IV 3.2 Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 20 gennaio 2017, a pena di esclusione.

IV 3.3 Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

IV 3.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine per la presentazione delle offerte.

IV 3.5 Modalità di apertura delle offerte: ore 9,00 del giorno 24 gennaio 2017 presso la sede dell' ERSU di Enna, via Mulino a Vento,9 Enna, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara.

• SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1 PERSONALE IMPIEGATO: l'aggiudicatario dovrà eseguire l'appalto di che trattasi in proprio secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d' Appalto.

V.2 ANOMALIA OFFERTE: è prevista l'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. lgs. 50/2016. Tale procedura non si applica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso l'Amministrazione si riserva l'esercizio della facoltà di cui all'art. 97 comma 1, del D. lgs. 50/2016.

V.3 AGGIUDICAZIONE:

L' Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e di non aggiudicare l'appalto per ragioni di pubblico interesse.

Saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte in aumento, parziali, condizionate, incomplete, plurime.

Tutte le norme, i termini, le prescrizioni e gli obblighi contenuti nel presente Bando, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d' Appalto devono intendersi essenziali ai fini della partecipazione alla gara..

Alle operazioni svolte in seduta pubblica, secondo quanto previsto dalla legge, possono intervenire i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o le persone munite di delega e chiunque vi abbia interesse.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'amministrazione aggiudicatrice potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

V.4 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott. Gaspare Agnello Responsabile f.f. dell' ERSU di Enna Via Mulino a Vento,9 – 94100 Enna.

V.7 PROCEDURE DI RICORSO

V 7.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale – Sicilia Sezione Catania.

Il Responsabile f.f.
f.to Dott.Gaspare Agnello